

Zápis z výborové schůze TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s. konané dne 7.8.2023

Přítomni: Šťastný, Paloušová, Popěk, Prokůpek, Hlaváč ml., Polanecký, Nechanský

Omluveni: Hlaváč st., Šrámek

Neomluven:

Prizváni: Patočka, Havlíček David

Pověřen zápisem: Patočka

Ověření zápisu: Paloušová, Nechanský

Program:

1. Řešení otázky areálu Kamenec, zpráva k činnosti pracovní skupiny (Havlíček David – vedoucí skupiny), rozprava a hlasování k druhému návrhu firmy Snowhill Jizera, s.r.o. k úpravě nájemného na sezónu 2023/2024, vlastní návrh úpravy nájemného.
2. Rozprava a stanovisko výkonného výboru k návrhu nové sazby a délky fixace elektřiny (dodavatel ČEZ) u dvou odběrných míst v rámci sportovišť TJ.
3. Závěr a jmenování ověřovatelů zápisu.

Bylo projednáno:

1. Na úvod jednání, o otázkách řešení areálu Kamenec, seznámil vedoucí pracovní skupiny pan Havlíček členy výkonného výboru se zjištěnými skutečnostmi ohledně pronájmu areálu firmě Snowhill Jizera, s.r.o. Jednatel TJ seznámil členy výkonného výboru s druhým návrhem nájemného z areálu Kamenec pro nadcházející sezónu, který byl zaslán na adresu TJ ředitelem firmy Snowhill Jizera, s.r.o. panem Hoškem. Po rozpravě výkonný výbor konstatoval, že souhlasí s nabídkou nájemného 15 % z tržeb za jízdné dle odbavovacího systému SKIDATA, kdy po odečtení fixní částky a nájemného za pozemky (dle aktuální částky v sezóně) vznikne kladná částka. Výkonný výbor nesouhlasí s tím, že současné zúžení na mostě přes Jizeru má takový vliv na návštěvnost areálu, že by se měla fixní částka pohybovat pouze 100.000,- Kč, jak je uvedeno v bodě 2 návrhu. Výkonný výbor souhlasí s fixní částkou dle bodu 1 ve výši 200.000,- Kč. Výkonný výbor konstatoval, že k ukončení nájemního vztahu dohodou, může dojít nejdříve po sezóně 2023/2024 (není reálné, aby TJ za 5 měsíců převzala areál, zajistila veškerá povolení a smlouvy nutné pro provoz areálu v sezóně 2023/2024 a sehnala potřebné zaměstnance). Aby bylo možné reálně jednat o převzetí areálu, potřebuje TJ inventární soupis veškerého případně předávaného majetku s jeho oceněním a konkrétní nabídku na odkup majetku. Poté bude muset udělat TJ rozvalu k finančním nákladům potřebným pro rozjetí zimní sezóny 2024/2025 a s touto rozvahou oslovit Město Jablonec nad Jizerou, protože TJ takto vysoké peněžní prostředky nemá. Jednatel TJ zajistí termín schůzky s majiteli firmy Snowhill Jizera, s.r.o. a následně bude o této schůzce informovat starostu města Jablonec nad Jizerou.
2. Jednatel TJ představil výkonnému výboru nabídky od společnosti ČEZ u končících smluv na odběrná místa „Tělocvična v KD“ a „Kabiny v Pilišťatech“. Konkrétně fixní smlouvy na dobu jednoho nebo dvou let, případně bez fixního závazku. Po rozpravě výkonný výbor rozhodl o souhlasu s fixní částkou na dobu jednoho roku u současné společnosti, která elektrický proud dodává, tedy u společnosti ČEZ. Smlouvy na obě odběrová místa zajistí jednatel TJ.
3. Ověřovateli zápisu byli stanoveni paní Paloušová a pan Nechanský.

Zapsal: Jaromír Patočka

Jednatel TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s.

Ověření zápisu:

Paloušová Hana

Nechanský Jan